

入 札 要 項 書

工事名称

伊勢原山王こども園保育棟新築工事

施 主： 学校法人 山王学園
理事長 小山 直久

設計監理： (有)小山建築設計事務所
一級建築士 小山 輝彦

入札要項

1. 工事名称 伊勢原山王こども園保育棟新築工事
2. 工事場所 伊勢原市三ノ宮 468-1 外
3. 施 主 住 所：伊勢原市三ノ宮 468
氏 名：学校法人 山王学園
理事長 小山 直久
電 話：0463-95-4550
4. 設計監理 名 称：(有)小山建築設計事務所
住 所：伊勢原市桜台 1-1-14 第2 牧野ビル 5F
担当者：小山 輝彦
電 話：0463-93-1233
5. 設計図書 表紙とも 147 枚
6. 工事範囲 質疑応答書、本要項、設計図書及び
特記仕様書に示された範囲とする。
7. 工 期 着 工：契約締結日から1週間以内
完 成：平成 31年 2月 28日
8. 入札日時等
 - (1) 質疑受付
 - ①日 時：平成 30年 7月 2日 (月) P.M 5時まで
 - ②方 法：Eメールにて添付の EXEL ファイルに質疑事項を記載し、送付してください。
尚、質疑のない場合は送付の必要はありません。
 - ③アドレス： info@koyamasekkei.com
 - (2) 質疑回答
 - ①日 時： 平成 30年 7月 3日 (火)
 - ②方 法： HP 上で回答します。
HP の資料欄に質疑回答書を掲載します。
 - (3) 入札日
 - ①日 時：平成 30年 7月 9日 (月) 午前 10：00
 - ②入札方法：HP よりダウンロードした入札書及び入札金額の内訳書に金額を記入し、代表者の押印したもののコピーを PDF ファイルにして下記までメールにて送付する。(時間厳守)
 - ③送付先 : 宛先 (有) 小山建築設計事務所 代表取締役 小山輝彦
メールアドレス info@koyamasekkei.com
9. 入札条件
 - (1) 入札者は指定の日時において、本要項に従って入札をする。
 - (2) 入札書及び入札金額の内訳書は1通を作成し、メールにて指定のアドレスに

送付する。

(3) 入札書には、それぞれ下記の事を明記すること。

- ①工事名称
- ②施主名
- ③入札金額（消費税抜き）
- ④提出業者の氏名・代表者名・職印
- ⑤入札年月日

(4) 入札回数は原則として1回とする。

10. 落札者の決定

- (1) 入札金額が予定価格の制限内で最低価格をもって申し込みをした者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき価格の入札をした者が2人以上いる場合は内訳書の内容を精査し落札者を決定する。

11. 契約の確定

落札者決定後理事会にはかり承認を得た後、施主が落札者とともに工事契約書に記名押印した時に確定する。

12. 契 約

- (1) 契約は四会連合契約約款による。
- (2) 工事期間中に於ける社会的物価上昇が生じても、工事費のスライド制は認めない。

13. 支払い条件

- (1) 工事契約時 1/3
- (2) 上棟時 1/3
- (3) 竣工引き渡し時 1/3

14. 官庁その他への手続き

工事に必要な諸官庁への手続き及び費用は一切請負者負担にて行う。

15. 建築工事の保険

工事着工より竣工引き渡しまでの期間、請負業者負担で工事上及び安全上必要な保険を施主と協議の上、保険会社と契約する。

16. 工事記録

写 真・・・各工程毎に工事の施工精度の判定ができるように撮影すること。

17. 工事中の留意事項

- ・本工事は開園中の幼稚園敷地内における建て替え工事の為、幼児の安全を最優先し、施工する。
- ・工事用進入路は現場西側の市道402号線を利用する。ただし、搬入する材料により現場東側認定外道路より進入することができる。
- ・作業時間は原則として8:00～17:00とする。
- ・日曜、祭日は原則として作業を行わないこと。

ただし、振動騒音の発生する恐れが少ないものは園並びに近隣住民の理解を得たうえで施工することができる。

- ・ 現場前道路は付近住民の生活道路となっているので着工前に挨拶に廻り工事計画の説明をすること。
- ・ 現場前の道路に面した所に週間工程表を掲示すること。

18. その他

- (1) 請負者の現場代理人及び監理主任技術者は一級建築士かまたは同等の能力、経験を有する者であり、かつ建設工事、施工の経験を有するものとする。
- (2) 入札の提出が天災、その他やむを得ない理由により遂行できなくなったときは、入札を延期、または中止することとする。
この場合において入札者が損害を受けることがあっても施主側は弁償の責任を負わない。